



**SECRETARÍA EJECUTIVA
INSTANCIA COORDINADORA DE LA MODERNIZACIÓN DEL
SECTOR JUSTICIA**

Dirección:	2da. Calle 8-36 zona 14, Guatemala, Guatemala.
Horario de Atención Sede Central:	07:30 a 15:30 Horas.
Horario de Atención Centro de Administración de Justicia:	08:00 a 16:00 Horas.
Telefono:	2317-4747
Director o Coordinador:	Claudia Lissette Morales Morales de Samayo
Encargado de actualización:	Victoria Abigail Flores
Mes de actualización:	abr-25

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

CONTRATO/ACTA	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
SEICMSJ/151/001/2025	Inmuebles	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 73, FOLIO: 74, LIBRO: 2,481, NIVEL: 2, Ambientes: Varios, PROPIETARIO: Hermanos Marguz, Sociedad Anónima	Arrendamiento para oficinas que albergan a la Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ	Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ NIT: 1990743-6	Nombre: Marta Monserrat Guzmán Segura NIT: 4909612	EU\$ 96,151.32	01/01/2025 al 31/12/2025
ACTA 007-2025	Inmuebles	UBICACIÓN FÍSICA: Cantón Xechívoy, del Municipio de Santiago Atitlán, Sololá, NIVEL: 1 y 2, Ambientes Varios, Propietario: Juan Ramírez Culán	Arrendamiento para oficinas del Bufete Popular y Centro de Administración de Justicia ubicado en Santiago Atitlán, Sololá	Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ NIT: 1990743-5	Nombre: Juan Ramírez Culán NIT: 41534239	Q 63,000.00	01/01/2025 al 31/12/2025
ACTA 002-2025	Inmuebles	UBICACIÓN FÍSICA: Barrio Simocol, Santa María Nebaj, Quiché, NIVEL: 1 y 2, Ambientes: Varios, Propietario Moisés Pedro Ramírez Raymundo	Arrendamiento para oficinas del Bufete Popular del CAJ de Santa María Nebaj, Quiché	Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ NIT: 1990743-5	Nombre: Moisés Pedro Ramírez Raymundo NIT: 4529972-2	Q 60,000.00	01/01/2025 al 31/12/2025
SEICMSJ/151/002/2025	Inmuebles	UBICACIÓN FÍSICA: 13 calle 12-96 zona 11, colonia Roosevelt, municipio y departamento de Guatemala.	Arrendamiento para de bodegas para la Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ.	Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ NIT: 1990743-5	Nombre: Zadar S.A. NIT: 58244638	Q 165,700.00	01/03/2025 al 31/12/2025