



**SECRETARÍA EJECUTIVA
INSTANCIA COORDINADORA DE LA MODERNIZACIÓN DEL
SECTOR JUSTICIA**

Dirección:	2da. Calle 8-36 zona 14, Guatemala, Guatemala.
Horario de Atención Sede Central:	07:30 a 15:30 Horas.
Horario de Atención Centro de Administración de Justicia:	08:00 a 16:00 Horas.
Telefono:	2317-4747
Director o Coordinador:	CARMEN MARLENY LÓPEZ DE LEÓN
Encargado de actualización:	Victoria Abigail Flores
Mes de actualización:	JULIO

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

CONTRATO/ACTA	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
SEICMSJ/151/001/2026	Inmuebles	UBICACIÓN FÍSICA:FINCA: 73, FOLIO: 74, LIBRO: 2,481, NIVEL: 2, Ambientes: Varios, PROPIETARIO:Hermanos Marguz, Sociedad Anónima	Arrendamiento para oficinas que albergan a la Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ	Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ NIT: 1990743-6	Nombre: Marta Monserrat Guzmán Segura NIT: 4909612	EU\$ 100,958.88	01/01/2026 al 31/12/2026
SEICMSJ/151/002/2026	Inmuebles	UBICACIÓN FÍSICA: 13 calle 12-96 zona 11, colonia Roosevelt, municipio y departamento de Guatemala,	Arrendamiento para de bodegas para la Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ.	Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ NIT: 1990743-5	Nombre: Zadar S.A. NIT: 58244638	Q. 208,819.20	01/01/2026 al 31/12/2026
ACTA 006-2026	Inmuebles	UBICACIÓN FÍSICA: Cantón Xechivoy, del Municipio de Santiago Atitlán, Sololá, NIVEL: 1 y 2, Ambientes Varios, Propietario: Juan Ramirez Culán	Arrendamiento para oficinas del Bufete Popular y Centro de Administración de Justicia ubicado en Santiago Atitlán, Sololá	Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ NIT: 1990743-5	Nombre: Juan Ramirez Culán NIT: 41534239	Q 63,000.00	01/01/2026 al 31/12/2026
ACTA 007-2026	Inmuebles	UBICACIÓN FÍSICA: Barrio Simocol, Santa María Nebaj, Quiché, NIVEL: 1 y 2, Ambientes: Varios, Propietario Moisés Pedro Ramírez Raymundo	Arrendamiento para oficinas del Bufete Popular del CAJ de Santa María Nebaj, Quiché	Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ NIT: 1990743-5	Nombre: Moisés Pedro Ramírez Raymundo NIT: 4529972-2	Q 60,000.00	01/01/2026 al 31/12/2026
ACTA 017-2026	Equipo de oficina	UBICACIÓN FÍSICA: 2da calle 8-36 zona 14, municipio y departamento de Guatemala.	Arrendamiento Un (01) Equipo De Impresión Multifuncional, Para La Secretaría Ejecutiva De La Icmsj.	Secretaría Ejecutiva de la ICMSJ NIT: 1990743-5	Nombre: Compañía Internacional De Productos Y Servicios Sociedad Anónima. NIT: 4863461	Q 21,240.00	01/07/2026 al 30/09/2026